



Głos Tysiąclecia



Nr 2 (156) 2025

OTRZYMUJĄ CZŁONKOWIE SM „PIAST”

W NUMERZE:



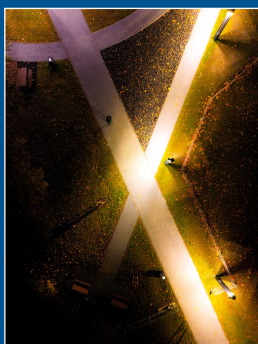
- **Walne zgromadzenie członków Spółdzielni**

Str. 6



- **Dzień Dziecka w SM „Piast”**

Str. 8-9



- **Konkurs fotograficzny „Moje Tysiąclecie”**

Str. 12

WYWIAD Z PREZESEM SM „PIAST” MICHĄŁEM MARCINKOWSKIM



Przeprowadziliśmy obszerny wywiad z Prezesem Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast” w Katowicach Michałem Marcinkowskim. Rozmawiamy w nim o zrealizowanych, trwających oraz planowanych inwestycjach na Osiedlu Tysiąclecia, a także odpowiadamy na nurtujące naszych mieszkańców pytania.

Str. 2-5

WYWIAD Z PREZESEM SM „PIAST” MICHAŁEM MARCINKOWSKIM

AD: *Na wstępie chciałabym serdecznie podziękować Panu Prezesowi, że zgodził się udzielić odpowiedzi na kilka pytań, które nurtują mieszkańców naszej Spółdzielni i od razu zapytam Pana Prezesa o to, jak obecna sytuacja gospodarcza w Polsce wpływa wg Pana na naszą Spółdzielnię?*

Dziękuję bardzo za to pytanie, bo rzeczywiście istnieje takie przełożenie sytuacji gospodarczej w kraju, a nawet bardziej globalnie – na całym świecie, na to w jakich warunkach musi funkcjonować tak duża spółdzielnia mieszkaniowa jak nasza. To w sposób oczywisty związane jest z ciągłym wzrostem cen na rynkach krajowych i zagranicznych. Utrzymanie w dobrej kondycji substancji mieszkaniowej oraz całej pozostałej infrastruktury na tak dużym osiedlu jak Tysiąclecie oraz na osiedlu na Armii Krajowej wymaga ogromnych nakładów finansowych. Ciągłe wzrastające koszty materiałów oraz samej pracy ludzkiej powodują, że musimy myśleć o ich minimalizowaniu, tak żeby miało to jak najmniejszy wpływ na życie naszych mieszkańców.

AD: *I właśnie w tym miejscu chciałabym zapytać Pana Prezesa co w ostatnich czasach najmocniej wpływa na koszt utrzymania zasobów mieszkaniowych w Spółdzielni?*

Obecnie takimi najbardziej wpływającymi na to czynnikami są już nie tylko rosnące ceny energii elektrycznej czy ogrzewania, ale również wzrost płacy minimalnej w Polsce, który ma zarówno bezpośredni, jak i pośredni wpływ na wzrost kosztów utrzymania zasobów mieszkaniowych w Spółdzielniach mieszkaniowych oraz na koszty realizacji nowych inwestycji. Zatem wzrost płacy minimalnej, choć jest korzystny społecznie, to jednak niesie ze sobą szereg wyzwań dla spółdzielni bo niesie ze sobą znaczny wzrost kosztów operacyjnych i inwestycyjnych, a to z kolei przekłada się na obciążenia finansowe dla mieszkańców oraz ogranicza możliwości rozwojowe spółdzielni. Oczywiście staramy się te koszty jak najbardziej zminimalizować i dlatego podejmujemy wszelkie możliwe działania do tego zmierzające. I chciałbym zdecydowanie podkreślić, że gdybyśmy nie podejmowali tych działań, o których za chwilę powiem, to obciążenia dla mieszkańców wynikające z podwyżek cen i płacy minimalnej w Polsce byłyby jeszcze wyższe, niż do tej pory. Ja już oczywiście wspominałem o tym na Walnym Zgromadzeniu Członków Spółdzielni w tym roku, ale dla przypomnienia wymienię pokrótce te najważniejsze.

Dzięki systematycznej pracy Działu Technicznego, Spółdzielnia od 4 lat prowadzi montaż fotowoltaiki na dachach naszych budynków, co przyczynia się do obniżenia kosztów zużycia energii elektrycznej. Spółdzielnia uzyskuje na te inwestycje 50% dofinansowania ceny netto z grantów OZE z BGK.

Obecnie 29 budynków jest już wyposażonych w fotowoltaikę. W tym roku zakończyliśmy montaż fotowoltaiki na trzech budynkach: Tysiąclecia 21, Tysiąclecia 92 i Zawiszy Czarnego 8, za czego na budynki mieszkalne Tysiąclecia 21 i 92 otrzymaliśmy już decyzję o przyznaniu grantów na łączną kwotę w wysokości 58 000 zł.



Dzięki aktywnej analizie sytuacji rynkowej oraz prowadzonym negocjacjom z dostawcą energii, Spółdzielnia już teraz udało się zapewnić niższe ceny energii elektrycznej na 2026 rok, niż ceny obowiązujące w bieżącym roku.

Już dzisiaj mogę powiedzieć, że wszystkie powyższe działania przyniosą powoli i systematycznie pozytywne efekty i robimy wszystko, co w naszej mocy, żeby nadchodzący rok 2026 pozwolił nam na niepodwyższanie kosztów, które ponoszą mieszkańcy w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast”.

AD: *Panie Prezesie, ostatnio ogromne zainteresowanie wśród mieszkańców naszego osiedla wzbudziła informacja na temat przebudowania, w taki sposób żeby zatrzymywały się na każdym piętrze, wewnętrznych wind w jednym z budynków mieszkalnych znajdującym się w zasobach innej spółdzielni niż „Piast”. Było to nawet przedmiotem dyskusji na Walnym Zgromadzeniu Członków Spółdzielni w kwietniu tego roku. Czy przewiduje Pan zamontowanie takich wind również w budynkach naszej Spółdzielni?*

Mając na względzie coraz więcej zgłoszeń od osób z niepełnosprawnością ruchową, prowadzimy działania mające na celu uzyskanie jak najwyższej możliwej dotacji do przebudowy dźwigów osobowych w naszych budynkach, jednak na dzień dzisiejszy dofinansowanie to jest możliwe na poziomie około 15% wartości inwestycji. Oznacza to, że przy szacunkowych kosztach przebudowy jednego dźwigu, czyli około 700 tys. zł, łącznie na jeden budynek z dwoma windami Spółdzielnia musiałaby wydać około 1 mln 200 tys. zł, a tylko pozostałe 200 tys. zł mogłoby zostać pokryte przez dotację. Dlatego w związku z tak wysokimi kosztami, prowadzimy analizę możliwości oraz kolejności wykonania tego typu inwestycji na różnych budynkach.

Czekamy również na otwarcie nowych programów dofinansowań do likwidacji barier architektonicznych planowane na drugą połowę roku i wówczas okaże się, czy jest możliwe otrzymanie wyższego dofinansowania.

AD: Czy Chciałby Pan jeszcze coś dodać w kwestii realizowanych bądź planowanych ważnych inwestycji w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast”?

Myślę, że warto podkreślić, że dzięki dobrej współpracy z MPGK, Spółdzielnia doprowadziła do montażu pojemników półpodziemnych przy 12 naszych budynkach (Piastów 3, 5, 16, 18, 26, Tysiąclecia 1, 6, 15, 78, Zawiszy Czarnego 10, Ułańska 5, 11, Chrobrego 31). Pojemniki te znacznie zwiększają estetykę oraz zapobiegają rozprzestrzenianiu się szczurów. Na pozostałe budynki Spółdzielnia złożyła już wnioski i zgodnie z rozmowami MPGK, realizacja pojemników przy naszych budynkach ma być traktowana priorytetowo.

Należy dodać, że zamknięcie zsyków konieczne jest ze względu na wytyczne MPGK, które do budynków z pojemnikami półpodziemnymi podjeżdża innym typem pojazdu, który nie jest w stanie odbierać odpadów ze zsyków. Ponadto, gdyby zsyki pozostały, to MPGK traktowałoby naszą nieruchomość jako niesegregującą odpadów, co oznaczałoby podwyżkę opłat za śmieci do 70 zł za osobę miesięcznie.

Niewątpliwą zaletą likwidacji zsyków jest przekształcanie komórek zsykowych w komórki lokatorskie, które będą przekazywane w najem lokatorom. W pierwszej kolejności będzie to zrobione w budynku przy ul. Tysiąclecia 15.

W minionym 2024 roku, Spółdzielnia jak co roku prowadziła na naszym osiedlu wiele remontów oraz inwestycji, zgodnie z zatwierdzonym przez Radę Nadzorczą Planem Remontów i Inwestycji na 2024 rok. Dzięki systematycznym działaniom, w 2024 roku zostały zakończone między innymi prace związane z:

- remontem elewacji wraz z remontem wylewek balkonowych i wymianą przegród balkonowych budynku przy ul. Tysiąclecia 92 (segment piwniczny strona zachodnia),
- remontem elewacji wraz z remontem wylewek balkonowych i wymianą przegród balkonowych budynku przy ul. Chrobrego 31 (segment garażowy strona wschodnia), wraz z zadaniem balkonów ostatniej kondygnacji,
- remontem korytarzy lokatorskich i klatki awaryjnej wraz z wymianą instalacji elektrycznej oświetleniowej i WLZ mieszkań w budynkach przy ul. Tysiąclecia 78 i ul. Piastów 10,
- montażem instalacji fotowoltaicznej o mocy 10 kW na dachach budynków przy ul. Zawiszy Czarnego: 2, 4, 6, 9, 10, ul. Tysiąclecia 19 i ul. Piastów 18,
- remontem części pokrycia dachowego na budynkach: Piastów 18, Chrobrego 38, Zawiszy Czarnego 10, Tysiąclecia 15, 19 i 21 oraz garaży „Karlik”,
- wymianą drzwi wejściowych do budynków przy ul. Chrobrego 43 i Ułańskiej 16,
- wymianą drzwi drewnianych z korytarzy lokatorskich na ciąg ewakuacyjny na drzwi dymoszczelne w budynku przy ul. Chrobrego 2,
- remontem 2 dźwigów w budynku przy ul. Tysiąclecia 88 i 2 dźwigów w budynku przy ul. Ułańskiej 16,

- częściową wymianą pionów kanalizacji sanitarnej w budynkach przy ul. Piastów 24, ul. Tysiąclecia: 47, 78, 92 i ul. Chrobrego 32,
- wymianą systemu kontroli dostępu do parkingo-garaży w budynkach przy ul. Zawiszy Czarnego 4 i 6,
- remontem części pokrycia dachowego oraz części elewacji wraz z wylewkami balkonowymi na budynku przy ul. Armii Krajowej 287,
- remontem części elewacji budynku przy ul. Armii Krajowej 300 (strona zachodnia).

Oczywiście jak co roku przeprowadziliśmy w październiku 2024 r. jesienne przeglądy zasobów Spółdzielni żeby móc ustalić plan remontów na rok 2025 r.

Do najistotniejszych realizacji ujętych w planie remontów na 2025 rok należą:

Remont elewacji budynków:

- Tysiąclecia 78 str. zach. segmentu garażowego, Chrobrego 31 str. zach. segmentu piwnicznego, Ułańska 5 str. zach. segmentu garażowego – remont elewacji z naprawą tynków, remontem wylewek, wymianą przegród balkonowych,
- Ułańska 7, 9, 11, 16, Piastów 24, Zawiszy Czarnego 4 – miejscowe skucie i naprawa odspojonych tynków metodą alpinistyczną na elewacji budynków,
- Tysiąclecia 1 – wykonanie i montaż zadaszenia wejść do budynku od strony wschodniej i zachodniej budynku,
- Tysiąclecia 11, Tysiąclecia 23 – wymiana płyt poliwęglanowych na zadaszeniu ostatniej kondygnacji po stronie południowej budynku,
- Piastów 12 – usunięcie glonów poprzez zmycie ściany północnej elewacji budynku,
- Pawilon Piastów 8 – miejscowa naprawa posadzki lastryko na I piętrze,
- Armii Krajowej 300 – remont ścianek nad bramami garaży podziemnych.

Termomodernizacja budynku: Chrobrego 9 – ocieplenie ściany szczytowej segmentu garażowego.

Przebudowa ścian osłonowych ciągu komunikacyjnego budynku: Chrobrego 37.

Roboty murarsko-malarskie:

- Ułańska 11 oba segmenty, Piastów 5 segment garażowy, Piastów 22 segment garażowy – remont korytarzy lokatorskich i klatek awaryjnych: naprawa tynków i malowanie, wykonanie sufitów podwieszanych z płyt GK, wraz remontem instalacji elektrycznych,
- Piastów 10, 16, 24 – wymiana blaszanej ściany pomieszczenia użytkowego na murowaną wraz z montażem drzwi,
- Piastów 10, 16, 18, 24, Tysiąclecia 19, 21, 47 – naprawa tynków wraz z malowaniem ścian i sufitów i wykonaniem tapety natryskowej w budynku od parteru do II kondygnacji,
- Armii Krajowej 300 – wymiana płytek na klatce schodowej, malowanie ścian i sufitów.

Remont dachów w budynkach:

- Tysiąclecia 92 segment piwniczny, Piastów 18 segment garażowy, Piastów 22 segment piwniczny – remont dachu wraz z korytem deszczowym i remontem kominów,
- Ułańska 7, Piastów 10 segment garażowy, Tysiąclecia 19 segment piwniczny – remont kominów,
- Armii Krajowej 287 – remont pokrycia dachowego (str. południowa).

Remonty instalacji elektrycznych:

- Ułańska 11 oba segmenty, Piastów 5 segment garażowy, Piastów 22 segment garażowy, Piastów 10 segment piwniczny – remont instalacji elektrycznych w korytarzach lokatorskich w obu segmentach (WLZ mieszkaniowy, administracyjny, kable do mieszkań, skrzynki, zabezpieczenia, oświetlenie),
- Ułańska 5, 7, 9, 11, 16 – remont rozdzielni głównych,
- Zawiszy Czarnego 2, 9 – modernizacja kontroli dostępu,
- Zawiszy Czarnego 6, 9, 10 – montaż oświetlenia awaryjnego w parkingogarażach,
- Armii Krajowej 300 – zmiana systemu kontroli dostępu parkingogaraży.

Remont dźwigów:

- Tysiąclecia 92, Ułańska 16 – remont dwóch dźwigów z montażem łączności GSM, wykonaniem monitoringu i wymianą drzwi kabinowych,
- Tysiąclecia 19 – remont kabin w dźwigach wraz z montażem monitoringu,
- Zawiszy Czarnego 9 – montaż monitoringu we wszystkich kabinach.

Remont instalacji wod.-kan.:

- Chrobrego 13, Ułańska 5, Piastów 18, Piastów 26 – wymiana pionów instalacji kanalizacji sanitarnej w 1/4 budynku,
- Tysiąclecia 92, 47 – wymiana pionów instalacji kanalizacji sanitarnej w 1/2 budynku,
- Wymiana legalizacyjna wodomierzy na całym osiedlu.

Roboty remontowe terenów w rejonie budynków:

- Tysiąclecia 92, Chrobrego 2, 32, 38, Ułańska 11, Piastów 22, 24 – miejscowa naprawa nawierzchni drogowej,
- Piastów 22 – remont schodów wyjściowych z klatki awaryjnej segmentu piwnicznego,
- Tysiąclecia 21, 23 – wykonanie wygradzenia na odpady,
- Armii Krajowej 283-287 – remont schodów pomiędzy budynkami.

Miejscowe naprawy w mieszkaniach: tynków, wylewek i balustrad balkonowych, rur odpływowych, przyjęte do planu remontów, pod warunkiem zgody na udostępnienie mieszkania przez lokatora.

Inwestycje: wykonanie instalacji fotowoltaicznych na dachach budynków: Tysiąclecia 21, Tysiąclecia 92, Zawiszy Czarnego 8.

Wiele z tych prac zaplanowanych na rok 2025 zostało już zakończonych i są to:

- Ułańska 5 segment garażowy strona zachodnia – remont elewacji,
- Ułańska 7 segment garażowy – remont dachu,
- Ułańska 11 segment piwniczny – remont klatek schodowych,

- Chrobrego 9 segment garażowy strona południowa – ocieplenie ścian szczytowych,
- Tysiąclecia 92 segment piwniczny – remont dachu,
- Armii Krajowej 300-304 – remont ścian przy bramach garażowych 300-304,
- Armii Krajowej 283a – roboty remontowe ścian w obrębie wjazdów do garaży,
- Armii Krajowej 283 – remont schodów,
- Armii Krajowej 293, 295 – częściowy remont dachu 293, 295,
- Zawiszy Czarnego 8 – częściowy remont pokrycia dachowego,
- Zawiszy Czarnego 8 – wymiana okien w świetliku dużego holu,
- Zawiszy Czarnego 4 – skucie odspojonych tynków wraz z ich naprawą na elewacji budynku ,
- Zawiszy Czarnego 4 – remont pokrycia dachowego nad częścią mieszkalną,
- Zawiszy Czarnego 16 – częściowy remont pokrycia dachowego od strony północno-zachodniej,
- Zawiszy Czarnego 16a – remont ogniomurów na dachu,
- Tysiąclecia 47 – roboty ociepleniowe ścian szczytowych i wykonanie zadaszenia nad balkonami ostatniej kondygnacji w segmencie piwnicznym,
- Tysiąclecia 19 – remont kabin dwóch dźwigów wraz z montażem monitoringu,
- Wymiana pionów kanalizacyjnych zaplanowanych na 2025 rok: Chrobrego 13, Ułańska 5, Piastów 18, Piastów 26.

Natomiast prace w trakcie realizacji są m.in.:

- Chrobrego 31 – roboty remontowe elewacji budynku, segment piwniczny strona zachodnia,
- Ułańska 11 – segment garażowy – remont klatek schodowych,
- Piastów 5 segment garażowy – remont korytarzy i klatki awaryjnej,
- Piastów 22 segment garażowy – remont korytarzy i klatki awaryjnej,
- Tysiąclecia 92 – remont dźwigów,
- Od lipca rozpoczęta będzie wymiana legalizacyjna wodomierzy na całym osiedlu.

AD: Wiemy, że bardzo aktywnie odbywa się realizacja projektów z Budżetu Obywatelskiego na naszym Osiedlu Tysiąclecia. Czy taka współpraca z Miastem Katowice jeśli chodzi o BO nadal będzie realizowana?

Tak, faktycznie dzięki aktywnej pracy Spółdzielni, udało się zrealizować na naszym osiedlu duże inwestycje z Budżetu Obywatelskiego Miasta Katowice.

Są to między innymi: tężnia solankowa, wodny plac zabaw, monitoring osiedla, wybieg dla psów, zagospodarowanie stawu przy ul. Bolesława Chrobrego, przebudowa placu zabaw na Górnym Tysiącleciu, aktywne, doświetlone przejścia dla pieszych. W tym roku zrealizowana już została budowa zjazdu przy schodach do tężni i budowa chodnika od tężni do kościoła. Ponadto, w tym roku mieszkańcy naszego osiedla przygotowali 3 projekty do Budżetu Obywatelskiego.

Jako Spółdzielnia będziemy wspierać i pomagać w ich rozpropagowaniu wśród mieszkańców Tysiąclecia. Są to:

- przebudowa dużego placu zabaw na dolnym,
- doświetlenie pozostałych przejść dla pieszych,
- budowa toalety przy tężni.

Już teraz zachęcamy do aktywnego głosowania w Budżecie Obywatelskim we wrześniu 2025 r.

AD: Czy Pan Prezes chciałby jeszcze coś dodać na koniec naszej rozmowy?

Rzeczywiście chciałbym wspomnieć o takiej naszej tradycji, która ze względu na pandemię została zawieszona, a teraz chcieliśmy do niej wrócić.

Wznawiamy wraz z Dyrektorem ds. Technicznych oraz Kierownikiem Administracji zwyczaj, który powinien wykonywać każdy dobry gospodarz, a mianowicie osobisty cotygodniowy obchód osiedla w celu sprawdzenia, jak wygląda nasza infrastruktura, co wymaga ewentualnego poprawienia. Myślę, że będzie to też świetna okazja do bezpośrednich spotkań z mieszkańcami, którzy będą mogli przekazać na bieżąco swoje uwagi.

AD: Bardzo dziękuję za sympatyczną rozmowę i poświęcony czas. Życzę dalszych sukcesów w zarządzaniu naszym osiedlem i nieustającej pasji do jego unowocześniania.



Wodny Plac Zabaw



Tężnia solankowa

WALNE ZGROMADZENIE CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI



W dniu 28.04.2025 roku odbyło się Walne Zgromadzenie Członków naszej Spółdzielni. W tym roku zebranie można było nazwać sprawozdawczym, ponieważ w porządku obrad nie było przewidzianych żadnych wyborów do organów Spółdzielni.

Zebranie zostało otwarte przez Przewodniczącego Rady Nadzorczej Pana Mateusza Wyśnik, który przeprowadził wybory do prezydium zebrania. W dalszej kolejności wybrano komisję mandatową, skrutacyjną oraz wniosków.

Następnie głos zabrał Prezes Zarządu Pan Michał Marcinkowski, który przedłożył zgromadzonym sprawozdanie z działalności Zarządu w roku poprzednim. Powiedział m.in.:

- miniony rok w działalności Spółdzielni to przede wszystkim działania zmierzające do zmniejszenia kosztów eksploatacyjnych oraz utrzymania płynności finansowej. Na te działania składa się m.in. montaż fotowoltaiki na dachach budynków, co w sposób znaczący wpływa na obniżenie kosztów zużycia energii elektrycznej. Dzięki grantom OZE z Banku Gospodarstwa Krajowego, Spółdzielnia uzyskuje 50% dofinansowania tych inwestycji. W chwili obecnej 26 budynków zostało już wyposażonych w fotowoltaikę a trzy kolejne będą zrealizowane jeszcze w tym roku. Z instalacji fotowoltaicznej w roku 2024 Spółdzielnia pozyskała ok 250 000 kWh,
- dzięki aktywnej analizie sytuacji rynkowej oraz prowadzonym negocjacjom z dostawcą energii, Spółdzielnia już teraz udało się zapewnić niższe ceny energii na rok 2026, niż ceny obecnie obowiązujące,
- planowane remonty odbywają się zgodnie z planem a sytuacja finansowa Spółdzielni jest dobra.

Za rok 2024 Spółdzielnia uzyskała zysk w wysokości 3,5 mln zł. Przypomniał również, że dzięki współdziałaniu mieszkańców i Spółdzielni udaje się realizować wiele inwestycji z budżetu obywatelskiego.

Te inwestycje w sposób znaczący wpływają na komfort życia na naszym osiedlu i kreują jego wizerunek. Jest to o tyle istotne, że te inwestycje nie są realizowane ze środków finansowych Spółdzielni.

I tak z BO udało się zrealizować między innymi: tężnię solankową, wodny plac zabaw, monitoring osiedla, wybieg dla psów, zagospodarowanie stawu przy ul. Bolesława Chrobrego, oświetlenie przejść dla pieszych. W chwili obecnej czekamy na realizację zadań z ubiegłorocznej edycji BO, tj. m.in. budowę zjazdu przy schodach prowadzących do tężni oraz budowę chodnika od tężni do Kościoła.

Nasi mieszkańcy przygotowali również projekty do tegorocznej edycji BO. Będzie to: przebudowa dużego placu zabaw na dolnym osiedlu, doświetlenie pozostałych przejść dla pieszych oraz budowa toalety przy tężni.

W dalszej części Walne Zgromadzenie podjęło następujące uchwały:

- w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej PIAST w Katowicach z rok 2024,
- w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2024 wraz z podziałem nadwyżki bilansowej,
- w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu,
- w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za rok 2024,
- w sprawie zatwierdzenia protokołu z lustracji pełnej za okres 2021 – 2023.

KLUB SENIORA

Czwartkowe spotkania Seniorów z Osiedla Tysiąclecia, które od kilku już lat odbywają się w Sali Kościoła na Górnym Tysiącleciu na stałe wpisały się w życie osób starszych z naszego osiedla.

Jednak nie każdy może wie, że aktualnie te spotkania odbywają się również w Miejskim Domu Kultury na Dolnym Tysiącleciu zlokalizowanym przy ul. Tysiąclecia 5. Stowarzyszenie Wspólnie-Razem – które z Panią Małgorzatą Herman organizuje te spotkania, wyszło naprzeciw oczekiwaniom i życzeniom Seniorów z tej właśnie części osiedla, ponieważ dla wielu z nich dostanie się na Górne Tysiąclecie jest bardzo trudne albo wręcz niemożliwe.

Spotkania w Miejskim Domu Kultury na Dolnym Tysiącleciu odbywają się w każdy poniedziałek o godz. 10:00. Natomiast w każdą środę Seniorzy mogą aktywnie spędzić czas podczas gimnastyki przed lustrami.

W ramach poniedziałkowych spotkań zaproszeni Goście prezentują różne, ciekawe dla Seniorów tematy, w ramach których poruszane są ważne społecznie kwestie, ale też te, które są po prostu bardzo na czasie, jak np. sztuczna inteligencja. Są to różnego rodzaju zajęcia i warsztaty jak np. udzielanie pierwszej pomocy czy warsztaty samoobrony.

I wreszcie tematy związane z medycyną i dotyczącymi nas chorobami wieku starszego – również porady dietetyka czy psychologa. Radzenie sobie ze stresem jest w obecnych czasach trudne dla każdego, nie tylko dla ludzi młodych, aktywnych zawodowo. Osoby starsze również są poddawane działaniu wielu czynników współczesnego świata, które mogą wpływać na ich psychikę.

Poza spotkaniami stacjonarnymi Seniorzy mają również możliwość skorzystania z wyjazdów w różne ciekawe miejsca.

Jedno z takich wyjazdowych spotkań miało miejsce w Krynicy Zdroju, gdzie Seniorzy rano mogli korzystać z zabiegów, a po południu odbywały się spotkania przy grillu, do których przygrywała kapela góralska, a także można było skorzystać z nauki salsy i cha-cha.

Wszystkie wiadomości na temat działalności Stowarzyszenia Wspólnie-Razem i spotkań Seniorów na Osiedlu Tysiąclecia, znajdziecie na profilu na Facebooku pod nazwą: „Stowarzyszenie wspólnie-razem”.

AD



DZIEŃ DZIECKA W SM „PIAST”

3 czerwca w Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaś” w Katowicach odbyły się obchody Dnia Dziecka.

W programie znalazły się występy artystyczne w wykonaniu zespołu „Tysiąclatki”, grupy baletowej „Releve” oraz Cheerleaderek ze Spółdzielczego Ośrodka Kultury. Imprezę poprowadził Pan Kleks, a na dzieci czekały liczne atrakcje, w tym popcorn, wata cukrowa oraz trzy piętra zabawy w małym gaju przedszkola „Madzik Place Kindergarten”.





GŁOS TYSIĄCLECIA

SPARTAKIADA PRZEDSZKOLAKA



Na Stadionie Śląskim w Chorzowie odbyła się kolejna edycja wyjątkowego wydarzenia sportowego – Spartakiady Przedszkolaka, której hasło brzmiało: „Z Wróbelkiem jest wesoło, gdy dzieciaki ćwiczą wkoto”.

Impreza była organizowana pod Honorowym Patronatem Prezydenta Miasta Katowice i Marszałka Województwa Śląskiego. Nasze przedszkole nr 90 im. Wróbelka Elemelka z dumą reprezentowała grupa „Misiaczki” której podczas spartakiady towarzyszyły dzieci zaprzyjaźnionych przedszkoli z Przedszkola nr 34 im. Jasia i Małgosi, nr 21 im. Wesołej Ludwiczki, nr 57 im. Krasnala Hałabały, nr 25 im. Króla Maciusia I, nr 49 im. Siedmiu Krasnoludków, oraz dzieci ze Specjalistycznego Niepublicznego Przedszkola Edukacyjno-Rehabilitacyjnego. Już od pierwszych chwil można było wyczuć wyjątkową atmosferę, pełną radości, podekscytowania i ducha sportowej rywalizacji.

W trakcie uroczystości zaszczytili nas swoją obecnością Sz. P. Barbara Wnęk-Gabor zastępca dyrektora Stadionu Śląskiego jak również Sz. P. Dawid Kamiński zastępca naczelnika Wydziału Edukacji i Sportu w Katowicach. Ich obecność była dla dzieci ogromnym wyróżnieniem i dodatkową motywacją do aktywnego udziału w wydarzeniu. Na każdym etapie imprezy dzieciom i uczestnikom towarzyszył zespół ratownictwa medycznego, dbając o ich bezpieczeństwo – serdecznie dziękujemy za profesjonalizm i troskę!

Uroczystość rozpoczęła się od wspólnego odśpiewania hymnu narodowego. Następnie każda drużyna zaprezentowała się w uroczystym przemarszu przy dźwiękach utworu „Olimpiada Fair Play”. Każda drużyna miała przygotowany transparent z nazwą oraz specjalny okrzyk bojowy. Ten symboliczny moment podkreślił wagę wydarzenia i dał początek pełnym emocji konkurencjom sportowym.

Jednym z najbardziej emocjonujących momentów były zawody sportowe pomiędzy dziećmi. Po solidnej rozgrzewce przedszkolaki rywalizowały w kilku konkurencjach, m. in. w wyścigu z taczkami, podawaniu piłki nad głowami czy rzucie do celu.

Nie zabrakło także zawodów sportowych z udziałem nauczycieli, rodziców i opiekunów. Obie strony dały z siebie wszystko – było mnóstwo śmiechu, zdrowej rywalizacji oraz ogromnego zaangażowania. Ten wyjątkowy punkt programu dostarczył zarówno uczestnikom, jak i widzom mnóstwo radości, pozostawiając po sobie niezapomniane wspomnienia.

W drugiej części programu bawił nas „Wujek Kris”, który przygotował wiele atrakcji, m. in. konkursy z nagrodami oraz taniec z maskotkami Minionkami. Śmiech i zaangażowanie uczestników pokazały, że sport i zabawa mogą iść w parze, przynosząc mnóstwo pozytywnych emocji.

Na zakończenie każda z drużyn otrzymała z rąk Pani Dyrektor Doroty Rosa oraz Pani Wicedyrektor Ewy Kupietz pamiątkowe dyplomy i wspaniałe nagrody. Każde dziecko wróciło do swojej grupy z wymarzoną niespodzianką – nową zabawką, która sprawiła ogromną radość. Rodzice z grupy „Misiaczki” również włączyli się w przygotowania, fundując dla uczestników słodki i zdrowy poczęstunek. Co więcej, aktywnie wspierali przebieg konkurencji, współpracując z naszą niezastąpioną Panią Iwonką.

W programie znalazł się także wyjątkowy punkt – zwiedzanie Stadionu. Dzieci mogły zobaczyć między innymi szatnię reprezentacji narodowej oraz miejsca, gdzie sportowcy odpoczywają i regenerują siły po meczach. Niesamowitym przeżyciem było samo wejście na stadion i na trybuny. To była niezapomniana przygoda, szczególnie dla młodych fanów sportu.

Choć rywalizacja była zacięta, ostatecznie wszyscy uczestnicy zostali uznani za zwycięzców. Dzieci wykazały się sprawnością fizyczną, umiejętnością współpracy i doskonałą postawą sportową. Radość na ich twarzach była najpiękniejszym dowodem na to, jak wiele znaczyło dla nich to wydarzenie.

Celem i głównym założeniem spartakiady było nie tylko popularyzowanie sportu wśród najmłodszych, lecz także promowanie zdrowego stylu życia oraz zasady fair play i dobrej zabawy.



Organizatorom zależało na tym, aby poprzez aktywność fizyczną rozwijać u dzieci postawy pełne empatii, szacunku, wzajemnego wsparcia i tolerancji. W wydarzeniu wzięły udział również dzieci z niepełnosprawnościami, co stanowiło piękny przykład integracji i otwartości. Spartakiada uwrażliwiała uczestników na potrzebę niesienia pomocy innym oraz budowała atmosferę akceptacji i solidarności. Szczególny nacisk położono na kształtowanie ducha zdrowej rywalizacji, w której liczyła się nie tylko sportowa walka, ale przede wszystkim wspólna radość, wzajemna motywacja i poczucie wspólnoty.

Szczególne podziękowania kierujemy również do Pana Bartosza, naszego fotografa, który z ogromną starannością uwiecznił najpiękniejsze momenty wydarzenia. Nie sposób także nie wspomnieć o zaangażowaniu starszego specjalisty ds. organizacji imprez P Tomasza Protasiuka, który czuwał nad przebiegiem spartakiady i dbał o każdy jej szczegół.

Z całego serca dziękujemy wszystkim, którzy przyczynili się do sukcesu tego wydarzenia – zawodnikom, rodzicom, nauczycielom, organizatorom oraz każdej osobie, która swoją pracą i obecnością wsparła Spartakiadę.

To było wielkie wydarzenie dla dzieci – pełne emocji, uśmiechów, zdrowej aktywności i niezapomnianych przeżyć. Mamy nadzieję, że ta radosna atmosfera udzieliła się wszystkim obecnym, a wspomnienia ze spartakiady pozostaną z nami na długo. To dzięki Wam mogliśmy wspólnie stworzyć coś tak pięknego i wartościowego.

To było wielkie wydarzenie dla dzieci – pełne emocji, uśmiechów, zdrowej aktywności i niezapomnianych przeżyć. Mamy nadzieję, że ta radosna atmosfera udzieliła się wszystkim obecnym, a wspomnienia ze spartakiady pozostaną z nami na długo.

Do zobaczenia za rok – na kolejnej Spartakiadzie z Wróbelkiem Elemelkiem!

**Dorota Rosa
Ewa Kupietz**



NOWE ZASADY ODBIORU ODPADÓW KOMUNALNYCH Z LOKALI UŻYTKOWYCH

W związku z Uchwałami:

- nr XII/219/25 Rady Miasta Katowice z dnia 6 marca 2025 r. *zmieniającą uchwałę w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne* oraz
- nr XIV/268/25 Rady Miasta Katowice z dnia 28 kwietnia 2025 r. *w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości oraz określenia warunków i trybu składania deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za pomocą środków komunikacji elektronicznej,*

Urząd Miasta wprowadził nowe zasady odbioru odpadów komunalnych z lokali użytkowych w nieruchomościach mieszanych (tj. takich, na których występują lokale mieszkalne oraz lokale użytkowe). Jak mówi treść uchwały: „Postanawia się o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, które w części stanowią nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.”

W przypadku zasobów naszej Spółdzielni, Uchwały te dotyczą wszystkich budynków mieszkalnych, w których istnieją lokale użytkowe, a także pawilonów handlowych przy ul.:

Chrobrego 29, Ułańskiej 12, Piastów 8, Zawiszy Czarnego 16 i 16a, gdyż są one położone na wspólnej nieruchomości wraz z budynkami mieszkalnymi.

Oznacza to, że od 1 lipca 2025 r. odpady komunalne z lokali użytkowych w wyżej opisanych budynkach będą odbierane przez firmę MPGK, która obsługuje Miasto Katowice w zakresie odbioru odpadów, a opłata za powyższe będzie przekazywana do Urzędu Miasta przez Spółdzielnię.

W związku z czym właściciele oraz najemcy lokali zobowiązani są złożyć oświadczenie do Spółdzielni o zapotrzebowaniu objętościowym na odbiór odpadów komunalnych.

Spółdzielnia następnie musi doliczyć indywidualnie wyliczone stawki za wywóz odpadów do faktur wystawianych lokalom użytkowym i przedsiębiorcy będą uiszczać tę opłatę za pośrednictwem Spółdzielni do Urzędu Miasta.

Natomiast na odbiór odpadów specjalnych, produkowanych w ramach prowadzenia różnych działalności gospodarczych, nadal przedsiębiorcy muszą posiadać podpisane indywidualne umowy na wywóz tych odpadów.

Podkreślamy to z powodu błędnie wysłanego przez MPGK pisma do wszystkich przedsiębiorców dot. wypowiedzenia umów na wywóz odpadów.

Z uchwałami oraz ustawami dotyczącymi gospodarki odpadami można zapoznać się na stronie: [odpady.katowice.eu](https://www.katowice.eu)

W razie jakichkolwiek wątpliwości dotyczących nowych zasad odbioru odpadów komunalnych, należy kontaktować się z Urzędem Miasta - Wydziałem Kształtowania Środowiska, pod numerem telefonu: **32 259-38-70.**

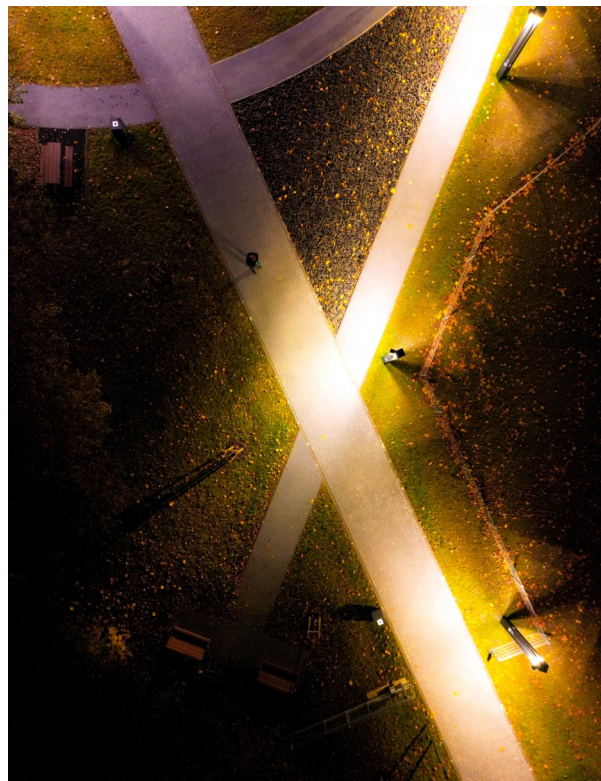
AP

KONKURS FOTOGRAFICZNY „MOJE TYSIĄCLECIE”

Prezentujemy trzy zwycięskie zdjęcia w konkursie „Moje Tysiąclecie”, organizowanym przez Radę Dzielnicy nr 9 Osiedla Tysiąclecia. Bardzo dziękujemy za wszystkie nadesłane prace, a zwycięzcom gratulujemy!



fot. Ania Osmólska



fot. Marcin Drogosz

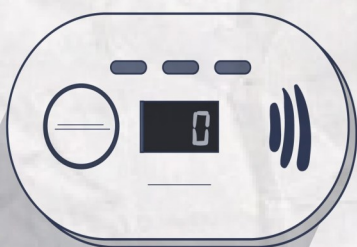


fot. Piotr Cyganik



NIE DLA CZADU

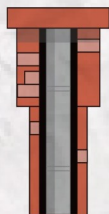
RCB



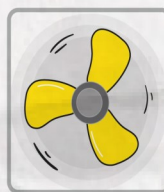
ZAINSTALUJ CZUJNIK CZADU



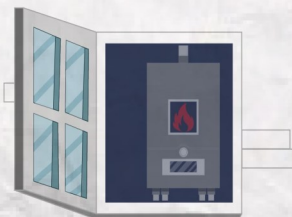
NIE ZASŁANIAJ KRATEK
WENTYLACYJNYCH



SPRAWDŹ SZCZELNOŚĆ
PRZEWODÓW
KOMINOWYCH



SPRAWDZAJ WENTYLACJĘ,
ZWŁASZCZA ŁAZIENEK



WIETRZ POMIESZCZENIA,
W KTÓRYCH KORZYSTASZ
Z TERM I PIECÓW GAZOWYCH

OBJAWY ZATRUCIA TLENKIEM WĘGLA



ZABURZENIA KONCENTRACJI,
ZAWROTY GŁOWY,
BÓL GŁOWY



OSŁABIENIE



WYMIOTY, DRGAWKI,
ZWOLNIONY ODDECH



ZABURZENIA TĘTNA

W każdym przypadku natychmiast
zadzwoń po pomoc lekarską



@RCB_RP



@rządowecentrumbezpieczenstwa



@rcbgovpl

<h1>SERWIS RTV</h1>	
Przeniesiony z ul. Tysiąclecia 55 Aktualny adres Chorzów ul. Kościuszki 8	
Naprawiamy: Telewizory LCD, LED, PLAZMA Monitory Amplitunery i wzmacniacze HI-FI Kuchenki mikrofalowe Odtwarzacze DVD/CD Tunery DVB-T/SAT Gramofony analogowe Montaż anten itp.	
Na wykonane usługi udzielamy gwarancji Dojazd bezpłatny	
Czynne: PON - PT 10:00 - 17:00	TEL: 32-2545-525 KOM: 601-747-505

KATOWICKIE CMENTARZE KOMUNALNE
ul. Murkowska 9, 40-266 Katowice
dyżur całodobowy tel. 32 255 21 32, 32 255 15 51,
kom. 607 399 321,
biuro czynne: poniedziałek-piątek 7-16, sobota 8-15
email: kck@kck.katowice.pl

Cmentarz w Katowicach-Ligocie ul. Panewnicka 45,
tel. 32 252 55 02 czynne: poniedziałek-piątek 8-16, sobota 8-12

*Zakład wykonuje pełny zakres usług pogrzebowych i cmentarnych:
duży wybór trumien i urn, kwiaciarnia, organizacja styp, oprawa muzyczna,
całodobowy przewóz zwłok, usługi w zakresie pochówków tradycyjnych
i kremacji na cmentarzach własnych i innych nekropoliach,
przechowalnia zwłok całodobowa,
możliwość korzystania z naszych Kaplic,
załatwianie dokumentacji pogrzebowych (ZUS, USC, KRUS),
rozliczenia bezgotówkowe na umowę,
usługi przez internet – www.kck.katowice.pl,
internetowa „wyszukiwarka grobów”*



**EKSPRESOWA
NAPRAWA
PROTEZ ZĘBOWYCH**
techn. dent. Maria Stemplewska
Katowice, ul. Piastów 16,
tel. kom. 691 675 404
od poniedziałku do piątku
w godz. 9.00–10.00 i 15.00–17.00

Chemia, Matematyka
Korepetycje
Dojazd do domu ucznia
tel. 609-313-634

SERWIS RTV
UŁAŃSKA 7
502-618-221, 505-788-278
NAPRAWY TELEWIZORÓW
I SPRZĘTU RTV
GWARANCJA

ZŁOTA RĄCZKA

- Naprawy wod. kan.:
- ciekące krany
- spluczki
- zatłkane odpływy
- Usługi malarskie, tapetowanie
- Serwis RTV i komputerów
- Czyszczenie tapicerki meblowej
i dywanów
- Wymiana starej oraz naprawy
instalacji elektrycznej
- Sprzątanie mieszkań

736-824-458

**KAFELKOWANIE
łazienek i kuchni
REMONTY**

- ◆ instalacje wodno-kanalizacyjne
- ◆ elektryczne
- ◆ zabudowy gipsowo-kartonowe
- ◆ malowanie, panele
- ◆ wymiana drzwi, kabin, sedesów, umywalk
- ◆ transport

tel. 512-646-314

CAŁODOBOWO
✦ naprawa ✦ montaż urządzeń
✦ gazowych i instalacji wodnych
✦ kanalizacyjnych ✦ C.O.
✦ elektrycznych
✦ remonty łazienek ✦ kafelkowanie

Junkersy – 1050 zł
241 99 81, 601 477 527

**REGULACJA
I NAPRAWA OKIEN PCV
WYMIANA USZCZELEK**


602-314-720

Hydraulik
Krystian
796-624-421

ELEKTROINSTALACJE RACJAN
Pomiary—Zerowanie—Naprawa
534-665-092



gt.smpiast.pl

 **Głos Tysiąclecia** „Głos Tysiąclecia” - czasopismo Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast”.
Adres wydawcy: Katowice, ul. Zawiszy Czarnego 8, tel. 32 254-65-05,
www.gt.smpiast.pl, e-mail: gt@smpiast.pl. Redakcja: redaguje zespół pracowników i społeczników SM „Piast”. Redaktor naczelny: Tomasz Sawicki.
Materiały kierowane do Redakcji prosimy składać pod ww. adresem.
Tekstów niezamówionych i niewykorzystanych redakcja nie zwraca. Redakcja zastrzega sobie prawo do redagowania i skracania nadesłanych materiałów. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada. Nakład: 10.000 egzemplarzy. Druk: PERSON-DRUK S.C.

WEEKENDOWE PASMO KONCERTOWE

T V S

PIĄTEK OD 20:00
SOBOTA OD 20:00
NIEDZIELA OD 19:45

POZYCJA 85
 POZYCJA 66
 POZYCJA 62
 POZYCJA 159
 POZYCJA 220/352/111
 PILOT.WP.PL
 POZYCJA 27

1000 Mb/s
WIFI AX

SYSTEMTEL

Światłowód do mieszkania

TELEWIZJA CYFROWA

- ✓ Ponad 313 kanałów w tym aż 162 w jakości HD
- ✓ Możliwość podłączenia wielu odbiorników
- ✓ Możliwość nagrywania

PAKIET START 47 Kanały (24HD) 29.90 zł	PAKIET MIKRO HD 79 Kanałów (46HD) 44.90 zł
PAKIET KORZYSTNY 144 Kanały (93HD) 59.90 zł	PAKIET BOGATY 186 Kanałów (125HD) 59.90 zł

INTERNET

- ✓ Brak limitu danych
- ✓ Gwarantowana przepustowość
- ✓ Sieć bezprzewodowa WIFI (dwuzakresowa 2,4 i 5,7 GHz)
- ✓ Podłączenie kilku urządzeń jednocześnie
- ✓ Symetryczne łącze (ściąga i wysyła dane z taką samą prędkością)
- ✓ Własne miejsce na dane w internecie (chmura) nowość

400 Mb/s 59.00 zł	600 Mb/s 69.00 zł
800 Mb/s 79.00 zł nowość	1000 Mb/s (1 Gb/s) 89.00 zł nowość

TELEFON

TELEFON STACJONARNY
20.00 zł

Cała kwota do wykorzystania na rozmowy 8 gr./min. na stacjonarne w Polsce i UE.

TELEFON MOBILNY

- ✓ Rozmowy bez limitu.
- ✓ SMS/MMS
- ✓ do 60 GB internetu na każdy numer

29.90 zł

Przenieś do nas numer, a formalności z tym związane załatwimy za Ciebie.

TELEWIZJA + INTERNET

200 Mb/s + 47 Kanały (24HD) PAKIET DROBNY 69.90 zł	600 Mb/s + 79 Kanały (46HD) PAKIET SZCZUPLY 89.90 zł	600 Mb/s + 144 Kanały (93HD) PAKIET ZGRABNY 99.90 zł nowość	1000 Mb/s + 186 Kanały (125HD) PAKIET ATRAKCYJNY 119.90 zł nowość
---	---	--	--

NOWE BIURO OBSŁUGI KLIENTÓW:
 Katowice ul. Grabowa 2, pok. 608
 (Obok Słonecznej Pętli)
 Poniedziałek 10-18, Wt-Czw 9-17, Piątek 8-16

Prosta oferta, jasna umowa bez haczyków i małego druku.

www.systemtel.pl

Zadzwoń Zapytaj **733 699 444**
w godzinach 9.00 - 22.00

Rozrywka hula!



Tak 0!

Najszybszy światłowód + TV

12 mies.

za **0** zł

**A do tego w prezencie:
Netflix, CANAL+, HBO z Max,
Eleven Sports**

Zapraszamy do salonów Orange w Katowicach

Trzy Stawy, ul. Gen. Pułaskiego 60, tel.: 510 303 353

Libero, ul. Kościuszki 229, tel.: 501 790 317

Silesia City Center, ul. Chorzowska 107, tel.: 502 235 110

Galeria Katowicka, ul. 3 Maja 30, tel.: 501 345 678

Zasięg światłowodu i oferta ograniczone terytorialnie. Sprawdź opłaty od 13. miesiąca.

12 mies. za 0 zł dot. abonamentu za Love Standard ze światłowodem do 2 Gb/s na 24 mies. Opłaty od 1. mies. przez cały okres umowy: 9,98 zł/mies. za wypożyczenie modemu i dekodera. Od 13. do 24. mies. abonament od 150 zł/mies., potem wzrasta o 10 zł/mies. (z rabatami: za e-fakturę, odbieranym co mies. w Mój Orange i za zgody marketingowe, oba po 4,99 zł/mies.). Aktywacja 60 zł. Pakiety CANAL+ Super Sport, HBO i Eleven Sports wymagają zawarcia odrębnych umów na 24 mies. Netflix (plan Standardowy) na wspólnej umowie z pakietem ze światłowodem. Liczba miesięcy w prezencie jest różna. Opłaty za wybrane prezenty: CANAL+ 64,99 zł/mies. (od 2. mies.) i 69 zł/mies. (od 25. mies.), HBO 25 zł/mies. (od 7. mies.), Eleven 10 zł/mies. (od 13. mies.), Netflix 49 zł/mies. (od 7. mies.). Oferta dla nowych klientów z budynków wielorodzinnych w sieci Orange w wybranych miastach. Szczegóły u sprzedawcy. Najszybszy internet światłowodowy FTTH w rankingu SpeedTest.pl od 1.2023 r. do 3.2025 r.

orange™
tu jest